

ALFF

Verknüpfung, Verwaltung und Recherche
von **ALB-** und **ALK-**Daten

ALFF - Fritz+Frölich UIS GmbH

Suchergebnis: Flurstück Grundbuchstelle Karte Baumkataster

Gemeinde: Dachwig
Gemarkung: Dachwig
Flur: 9
Flst.-Nr.: 135 / 1
Entst.-VN: 2109-0397.25
Nach.-VN:
Anliegverm.:
Karte(n): 420-660.1
Ges.-Fläche: 221 m²
Status: A
Hinweis: Verm.C 83/95 GR
hist. DS: 0
Bemerk.: Beitragsfläche ermittelt

Lagebez.:
Lange Straße 43

Nutzungsartenabschnitte des Flurstücks (Anzahl 1):

lfd. Nr.	Schlüssel	Abk.	Abschn.-Fläche [m ²]	Bodenkl.	Wertzahlen	Beschr. der Gebäude
0	21100	GF	221			

Eigentümer (Anzahl 1):

Grdb-Stelle	lfd. Nr. B.	B.-Art	N.-Nr.	Name	Vorname	PLZ	Ort	Straße	pers. Anteil
2109 - 1 / 914	0001	N	1	Günther	Christa	99100	Dachwig	Lange Straße 43	1/1

Drücken Sie F1, um die Hilfe anzuzeigen. Beitragsfläche: 114,39 m² X: 4420092,05 Y: 5660844,19 NUM

- ✓ einfacher Import der ALB- und ALK-Daten
- ✓ Verwaltung von Flurstücksinformationen
- ✓ vielfältige Auswertungsmöglichkeiten
- ✓ Druck maßstabsgerechter Kartenausschnitte
- ✓ Druck von Eigentümer- und Flurstücksnachweis
- ✓ Integration von Fachschalen

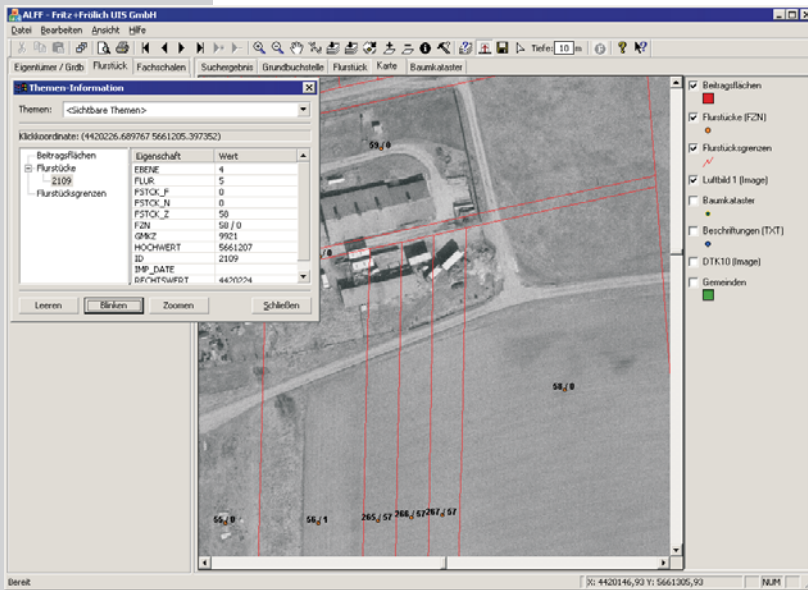
Verknüpfung von ALB- und ALK-Daten

Unsere Anwendung ALFF verbindet die Daten des Automatisierten Liegenschaftsbuches (ALB) mit der Automatisierten Liegenschaftskarte (ALK).

Über das **integrierte Importmodul** kann der Nutzer die Daten des ALB und der ALK **per Klick** in ALFF importieren und für umfangreiche Recherchen nutzen.

Darüber hinaus können die in ALFF ausgewählten ALB-/ALK-Daten um zusätzliche Informationen erweitert werden. Ebenso ist die Speicherung und Auswertung **historischer Daten** möglich.

Auch die aktuell von der TKVV im Rahmen des Vertrages über die Bereitstellung und Nutzung von Geobasisdaten ausgegebenen Vektor- und Rasterdaten können als Basis- oder Zusatzinformationen in ALFF hinterlegt werden. Natürlich können auch **eigene Datenbestände** (z.B. Flächennutzungs- oder Bebauungspläne) in ALFF genutzt werden.



Eine Suchabfrage der Daten des ALB ist in ALFF natürlich auch möglich. Diese kann unter Beachtung verschiedener Fragestellungen erfolgen:

- Suche nach Grundbuchstellen und verschiedenen Eigentümerangaben
- Suche nach Lage, Nutzungsarten und Flurstücksnummern

Abfrageergebnisse können in einem standardisierten Format gedruckt oder in einer Textdatei als Basis für Serienbriefe ausgegeben werden.

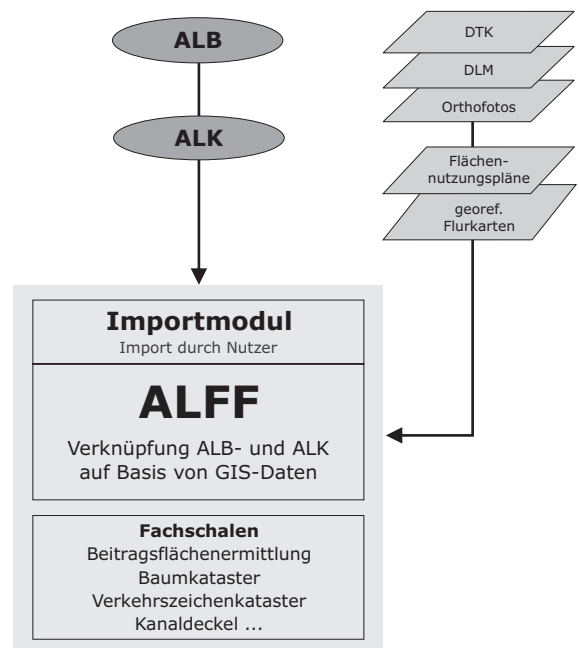
ALFF erlaubt die Verwendung bekannter GIS-Grundfunktionalitäten zur Navigation in der Karte. Zusätzlich können Strecken und Flächen mittels einer Messfunktion gemessen werden.

Für unsere Anwendung ALFF erhalten Sie zusätzliche **Fachschalen**, die eine Erweiterung der Basisfunktionalität um bestimmte Aufgabenbereiche darstellen.

Die Fachschale "Beitragsflächenermittlung" ermöglicht durch eine **Tiefenabgrenzung** die Ermittlung einer relevanten Fläche in einem definierten Abstand zu einer Straße.

Mit den Fachschalen "Baumkataster" und "Verkehrszeichenkataster" können Sie alle Bäume oder alle Verkehrszeichen ihrer Kommune mit Standortkoordinaten, Textinformationen und zusätzlichen Fotos verwalten.

Bitte erkundigen Sie sich nach weiteren angebotenen Fachschalen für ALFF!



ALFF kann als Einzelplatzlösung auf Basis einer MDB-Datenbank oder im Netzwerk auf Basis einer PostgreSQL-Datenbank eingesetzt werden.